



Ayuntamiento de Hilton Head Island

Departamento de Desarrollo Comunitario

One Town Center Court

Hilton Head Island, SC 29928

Teléfono: 843-341-4757 Fax: 843-842-8908

www.hiltonheadislandsc.gov

SÓLO PARA USO OFICIAL

Fecha de recepción: _____

Aceptado por: _____

Número de solicitud: _____

SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Nombre de la urbanización: _____ Dirección o ubicación: _____

Número de parcela [PIN]: R _____

Número DPR o SUB: _____ Número de permiso de construcción: _____ Director del proyecto de la ciudad: _____

Contacto del proyecto: _____ Teléfono: _____ Correo electrónico: _____

Nota: Esta solicitud y todos los materiales requeridos deben presentarse al director del proyecto. La obra no se inspeccionará hasta que todos los materiales de solicitud obligatorios se hayan presentado. Por favor, permita dos días hábiles completos para las inspecciones y reinspecciones del sitio.

Obligatorio	Enviado	Artículo
		Formulario de declaración jurada del propietario sobre la finalización del proyecto , en el que se declara que todo el trabajo se hizo de acuerdo con el permiso de urbanización del solicitante y con las disposiciones aplicables de la ordenanza de manejo territorial (LMO, por sus siglas en inglés).
		Fotos de todo el emplazamiento que muestren los edificios, las vallas, otras estructuras, los cortes de acera, los pasillos de acceso, el estacionamiento de vehículos, el estacionamiento de bicicletas, el paisajismo, etc.
		Un plano conforme a obra con una certificación sellada por un topógrafo registrado en Carolina del Sur que indique las condiciones exactas del emplazamiento de las aceras, las plazas de estacionamiento, los servicios públicos, las estructuras y el drenaje. Deberá presentarse en formato Adobe .pdf y AutoCAD .dwg utilizando el dato vertical de 1988.
		Formulario de certificación conforme a obra de mejores prácticas de gestión (BMP, por sus siglas en inglés) de aguas pluviales , firma sobre el sello.
		Formulario de certificación de finalización del proyecto del ingeniero o arquitecto paisajista colegiado , firmado sobre el sello, en el que se indique la finalización de las carreteras, el estacionamiento y los servicios públicos.
		Formulario de certificación de finalización del proyecto del arquitecto paisajista colegiado , con su firma sobre el sello, que confirme que el plan de paisajismo y plantación de árboles aprobado está completo; O bien (véase más abajo)
		Formulario de certificación de finalización del proyecto del contratista de jardinería , notariado, que confirme que el plan de jardinería y plantación de árboles aprobado está completo.
		Acuerdo permanente de mantenimiento y responsabilidad de las aguas pluviales del Ayuntamiento de Hilton Head Island
		Copia de los documentos que establecen claramente las disposiciones y responsabilidades de propiedad y mantenimiento de las mejoras de infraestructura, los servicios reflejados en el plan aprobado y las zonas de espacio abierto requeridas.
		Permisos del DHEC para operar líneas de agua y alcantarillado.
		Aceptación por parte del Distrito de Servicios Públicos (o entidad similar) de las líneas de agua y alcantarillado terminadas para su propiedad, funcionamiento y mantenimiento permanentes.
		Aceptación por parte de la entidad pública de la responsabilidad de la propiedad y el mantenimiento de las carreteras y los sistemas de drenaje dedicados, donde sea el caso.
		La certificación final de cualquier otro organismo aplicable , como el DHEC NOT, el SCDOT, el condado de Beaufort, el Cuerpo de Ingenieros del Ejército de los EE. UU., etc.

A mi leal saber y entender, la información contenida en esta solicitud y toda la documentación adicional es verdadera, real y completa. Por la presente, me comprometo a cumplir todas las condiciones de cualquier aprobación concedida por el Ayuntamiento de Hilton Head Island. Entiendo que dichas condiciones se aplicarán únicamente a la propiedad en cuestión y que son un derecho u obligación transferible por venta.

Además, entiendo que en caso de estado de emergencia debido a una catástrofe, los tiempos de revisión y aprobación establecidos en la LMO pueden ser suspendidos.

NOMBRE DEL SOLICITANTE (EN LETRA DE IMPRENTA)

FIRMA DEL SOLICITANTE

FECHA



Ayuntamiento de Hilton Head Island

Departamento de Desarrollo Comunitario

One Town Center Court

Hilton Head Island, SC 29928

Teléfono: 843-341-4757 Fax: 843-842-8908

www.hiltonheadislandsc.gov

SÓLO PARA USO OFICIAL

Fecha de recepción: _____

Aceptado por: _____

Fecha de aprobación: _____

CERTIFICACIÓN CONFORME A OBRA DE MEJORES PRÁCTICAS DE GESTIÓN (BMP. POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) DE AGUAS PLUVIALES

- Por favor, escriba a máquina o con letra de imprenta legible —

FECHA _____

NÚMERO DPR o LDP _____

NOMBRE DE LA URBANIZACIÓN (tal como aparece en los planos aprobados) _____

UBICACIÓN O DIRECCIÓN DE LA URBANIZACIÓN _____

FECHA DE APROBACIÓN DEL PLAN _____

CONDICIONES CONFORME A OBRA VERIFICADAS EN EL CAMPO _____

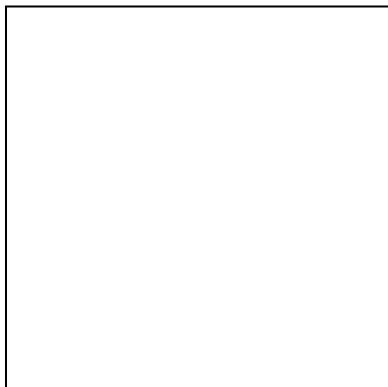
PROPIETARIO O URBANIZADOR _____ TELÉFONO _____

INGENIERO DE REGISTRO _____ TELÉFONO _____

CERTIFICACIÓN DEL INGENIERO

Al poner mi sello profesional y mi firma en este documento, certifico que, en base a la información verificada en el campo que se adjunta, los controles de las aguas pluviales para este proyecto se construyeron de acuerdo con el diseño aprobado que se encuentra en el archivo del Ayuntamiento de Hilton Head Island y con las prácticas de ingeniería y construcción aceptadas. Además, certifico que estos controles de aguas pluviales cumplen los requisitos de la ordenanza para la gestión de las aguas pluviales post-urbanización.

FIRMA: _____ FECHA: _____



SELLO

**CERTIFICACIÓN CONFORME A OBRA DE MEJORES PRÁCTICAS DE GESTIÓN
(BMP, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) DE AGUAS PLUVIALES**

PARA CADA BMP - RELLENE LO SIGUIENTE

NOTA:

INSTALACIÓN FABRICADA (separador hidrodinámico, sistema de cámara subterránea, etc.) requiere una carta de certificación del fabricante en la que se indique que el dispositivo se instaló de acuerdo con las especificaciones mínimas y que el dispositivo funciona según su diseño.

Descripción de BMP (tipo, ubicación, etc.): _____

¿Está la BMP ubicada en el sitio de acuerdo con los planos aprobados? SI NO

¿La BMP necesita mantenimiento (entradas/salidas obstruidas, sedimentos/basura/residuos, etc.)? SI NO

¿Está la BMP gravada con una servidumbre permanente? SI NO

Libro de escrituras: _____, Número de página: _____, Fecha de registro: _____

¿Está la BMP orientada dentro de la servidumbre según los planos? SI NO

¿Es accesible la BMP para futuras actividades de mantenimiento? SI NO

¿Cumple la nivelación del terreno con el código de construcción IRC R403.1.7.3? SI NO

En los sitios nivelados, la parte superior de cualquier cimiento exterior deberá extenderse por encima de la elevación de la cuneta de la calle en el punto de descarga o la entrada de un dispositivo de drenaje aprobado no menos de 12 pulgadas (305 mm) más el 2 por ciento. Se permiten elevaciones alternativas sujetas a la aprobación de la autoridad responsable, siempre y cuando se pueda demostrar que el drenaje requerido hacia el punto de descarga y lejos de la estructura se proporciona en todos los lugares del sitio.

	Diseño	Conforme a obra
Volumen de retención de la primera descarga	Pies _____ cúbicos	Pies _____ cúbicos
Elevación del agua en la primera descarga	Pies _____	Pies _____
Elevación superior del estanque o estructura	Pies _____	Pies _____
Elevación del fondo del estanque o estructura	Pies _____	Pies _____
Elevación de la cresta	Pies _____	Pies _____
Elevación de la tubería inversa o del sumidero	Pies _____	Pies _____
Material de los tubos de elevación	_____	_____
Elevación de la salida	Pies _____	Pies _____
Diámetro de salida	Pulgadas _____	Pulgadas _____
Diámetro de la tubería de salida	Pulgadas _____	Pulgadas _____
Longitud de la tubería de salida	Pies _____	Pies _____
Elevación invertida del tubo de salida (Interior)	Pies _____	Pies _____
Elevación invertida del tubo de salida (Exterior)	Pies _____	Pies _____
Material del tubo de salida	_____	_____

Comentarios adicionales, si los hay: _____