



# Ayuntamiento de Hilton Head Island

Departamento de Desarrollo Comunitario

One Town Center Court

Hilton Head Island, SC 29928

Teléfono: 843-341-4757 Fax: 843-842-8908

[www.hiltonheadislandsc.gov](http://www.hiltonheadislandsc.gov)

**SÓLO PARA USO OFICIAL**

Fecha de recepción: \_\_\_\_\_

Aceptado por: \_\_\_\_\_

Número de solicitud: \_\_\_\_\_

Nombre del solicitante o agente: \_\_\_\_\_ Empresa: \_\_\_\_\_

Dirección postal: \_\_\_\_\_ Ciudad: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_ Código postal: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ Correo electrónico: \_\_\_\_\_

Nombre del proyecto: \_\_\_\_\_ Dirección del proyecto: \_\_\_\_\_

Número de parcela [PIN]: R \_\_\_\_\_

Distrito de zonificación: \_\_\_\_\_ Distrito(s) de superposición: \_\_\_\_\_

## REQUISITOS DE PRESENTACIÓN DE LA REVISIÓN DE PEQUEÑAS URBANIZACIONES - Véase el apéndice D-8 de la LMO

Para que esta solicitud esté completa es necesario adjuntar los siguientes elementos:

- \_\_\_\_\_ Prueba de propiedad (escritura de propiedad, título o recibo de impuestos)
- \_\_\_\_\_ Declaración jurada de propiedad y exención de responsabilidad - permiso para ingresar a la propiedad
- \_\_\_\_\_ Prueba de un sistema de evacuación de aguas residuales aprobado para cada vivienda
- \_\_\_\_\_ Confirmación del Distrito de Servicios Públicos de que el servicio de agua está disponible para la(s) nueva(s) casa(s)
- \_\_\_\_\_ Una copia de un plano del terreno a escala y SELLADO que muestre los límites de la propiedad, las carreteras, las casas existentes y sus sistemas sépticos, las casas propuestas y la ubicación de sus sistemas sépticos, los accesos a las casas existentes y propuestas, los equipos de HVAC y los servicios públicos, todos los retrocesos y las zonas de protección, y las vallas de protección de los árboles delineadas y etiquetadas a lo largo del borde de todas las zonas de protección requeridas y los árboles que deben protegerse durante la construcción.
- \_\_\_\_\_ Copia del permiso de invasión para cualquier adición o modificación de la calzada dentro del derecho de paso, si procede
- \_\_\_\_\_ Copia de los borradores de los documentos legales para el acceso u otras servidumbres, si es necesario
- \_\_\_\_\_ Tasa de presentación \$50 (más \$10 por unidad) en efectivo o cheque a nombre del ayuntamiento de Hilton Head Island

*Nota: Es posible que se requiera más documentación al revisar la solicitud.*

**¿Existen convenios o restricciones privados registrados que sean contrarios, entren en conflicto o prohíban la solicitud propuesta? En caso afirmativo, se debe presentar una copia de los convenios o restricciones privados junto con esta solicitud.**

SI  NO

A mi leal saber y entender, la información contenida en esta solicitud y toda la documentación adicional es verdadera, real y completa. Por la presente, me comprometo a cumplir todas las condiciones de cualquier aprobación concedida por el Ayuntamiento de Hilton Head Island. Entiendo que dichas condiciones se aplicarán únicamente a la propiedad en cuestión y que son un derecho u obligación transferible por venta.

Además, entiendo que en caso de estado de emergencia debido a una catástrofe, los tiempos de revisión y aprobación establecidos en la LMO pueden ser suspendidos.

\_\_\_\_\_  
FIRMA

\_\_\_\_\_  
FECHA